

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

PRIDno-2025-5335

Vähäluodontien 609-54-9901-856 haltuunottopäätös sekä katumaan ja kasvillisuuden korvaaminen

Vähäluodontie-niminen yleinen alue on mitattu 16.12.1997. Rakennuslain 47 §:n (kumottu) ja alueidenkäyttölain 94 §:n mukaan katualueen omistus on siirtynyt kaupungille yleisen alueen mittaustoimituksessa. Hallintaoikeuden siirtyminen vaatii alueidenkäyttölain 95 §:n muaksien haltuunoton.

Päätöksen peruste

Rakennuslaki §:t 47, 71 ja 72 (kumottu), alueidenkäyttölaki §:t 94, 95 ja 104.

Toimivallan peruste

Teknisen toimialan toimintasäännön 5 §:n nojalla tonttipäällikkö päättää katualueiden haltuunotoista ja niihin liittyvistä katualueen, rakennusten, rakenteiden ja kasvillisuuden korvauksista 30.000 euroon asti.

Päätös

Päätän, että Porin kaupunki ottaa haltuun 16.9.2025 Vähäluodontie-nimisen yleisen alueen 609-54-9901-856.

Päätän myös, että kiinteistön Kuusinen 609-411-4-87 omistajille Satu Ruohoselle ja Thomas Lindelöfille maksetaan katumaaksi menneestä maasta korvausta rakennuslain 71 §:n (kumottu) ja alueidenkäyttölain 104 §:n mukaisen katumaan ilmaisluvotusvelvollisuuden ylittävistä osasta 232,50 euroa, sekä kiinteistön Mattila 609-411-4-58 omistajille Pirjo Lammille ja Veikko Lammin oikeudenomistajille 22,50 euroa. Muutoin kaupunki ei makseta korvauksia, sillä rakennuslain 71 §:n (kumottu) ja alueidenkäyttölain 104 §:n mukainen katualueen ilmaisluvotusvelvollisuus ei ylity muiden katumaata luovuttaneiden kiinteistöjen osalta.

Katualueella ollut kasvillisuus on korvattu aiempien kadunrakennustöiden yhteydessä. Nyt haltuunotettavalla katualueella ei ole enää korvattavia rakennuksia, rakenteita eikä kasvillisuutta.

Tiedoksi

Asianosaiset, Teknisen toimialan toimialajohtaja, teknisen lautakunnan puheenjohtaja, infrayksikön päällikkö, Tekninen toimiala/infrajohtaminen/Huttu, Pikkusaari ja Valkonen

Allekirjoitus

Elisa Laine, tonttipäällikkö, Tekninen toimiala, infrajohtaminen

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 25.9.2025.



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 118

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori
Käyntiosoite: Porin yhteinen palvelupiste, Yrjönkatu 6
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi
Faksinumero: (02) 634 9417
Puhelinnumero: (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai	10 - 16
tiistai-torstai	8 - 16
perjantai	8 - 15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.